

Проект
на общем собрании членов
СНТ "Румянцево"
Протокол от _____ 2024 года

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2024/2025 ГОД

| ПРИХОД | | Сумма, руб. |
|--------------------------------------|--|---------------|
| Поступления | | |
| Членские взносы членов СНТ Румянцево | | 1 798 772,22Р |
| Целевой взнос СНТ Румянцево | | 1 200 000,00Р |

19 342Р
12 903Р

| РАСХОДЫ | | Сумма, руб. |
|-----------------------------|---|-------------|
| № | Статья расходов | |
| 1 | Содержание электросетей - Техническое обслуживание электросетей | 129 600,00 |
| 2 | Расчеты с Мосэнергосбытом: оплата электрической энергии за уличное освещение, сторожку, потери в сетях СНТ "Румянцево" и электрические ворота | 75 000,00 |
| 3 | Вывоз мусора | 429 981,20 |
| 4 | Транспортные расходы | 5 000,00 |
| 5 | Чистка снега зимой | 144 000,00 |
| 6 | Оплата труда | 144 000,00 |
| 7 | Расходы для нужд СНТ: канцелярские товары, хозяйственные расходы, почтовые расходы | 796 291,46 |
| 8 | Банковские услуги | 2 000,00 |
| 9 | Электронный документооборот ООО Таском | 33 000,00 |
| 10 | Налог на землю общего пользования | 4 877,00 |
| 11 | Судебные издержки, юридические консультации, услуги нотариуса | 41 337,00 |
| 12 | Содержание сторожки: дрова, газ | 30 000,00 |
| 13 | Содержание сторожки: дрова, газ | 11 500,00 |
| 13 | Непредвиденные расходы | 100362,5 |
| Итого по сумме позиций 1-13 | | 1798772,25 |

Проект на общем собрании членов СНТ "Румянцево"
протокол № _____ от _____ 2024 года
Финансово-экономическое обоснование размера членского и целевого взносов на 2024-2025 гг., и суммарной платы, вносимой собственниками земельных участков без участия в Товариществе

| № п/п | Наименование статьи расходов | Обоснование величины расходов | Сумма (руб.) |
|-------------------------------------|--|--|--------------|
| 1. Содержание электросетей | | | |
| 1.1 | Техническое обслуживание электросетей | Обследование трансформаторов один раз в месяц (из расчета 1 месяц 10800р. Итого 12*10800=129600р.), замена лампочек (по запросу) с двух сторон СНТ. | 129 600,00 |
| 2. Расчеты с Мосэнергосбытом | | | |
| 2.1 | Оплата электрической энергии за уличное освещение | Оплата электроэнергии общего пользования: уличное освещение СНТ «Румянцево». См. договор с Россетями. | 52 000,00 |
| 2.2 | Оплата электрического освещения в сторожке | Расчет происходит из потребленного электричества по месяцам | 11 280,00 |
| 2.3 | Потери в сетях СНТ "Румянцево" | Оплата потери в сетях электроэнергии СНТ «Румянцево» См. договор с Россетями (3% от всего нагретшего света) | 8 400,00 |
| 2.4 | Оплата электроэнергии за электрические ворота + шлангаум | Расчет происходит из потребленного электричества по месяцам | 3 320,00 |
| 3. Вывоз мусора | | | |
| 3.1. | Вывоз малых контейнеров мусора | С 01.07.2023-31.12.2023 стоимость вывоза 1 куб/м составляет 1123,14 р. В СНТ 6 баков по 1,1 куб/м. С апреля по сентябрь (включительно) мусор вывозиться два раза в неделю: понедельник и пятница. В остальной период (кроме зимы) по мере наполняемости. За сезон в среднем вывозиться 277 куб/м мусора. 277 * 1123,12 = 310359,5 р. | 310 359,50 |
| | Вывоз крупногабаритного мусора | С 01.07.2023-31.12.2023 стоимость вывоза 1 куб/м составляет 83,5 р. В СНТ 1 контейнер 8 куб/м. С мая по сентябрь (включительно) мусор вывозиться по +/- 3 раза (в среднем 16 раз) в месяц (1183,56*8*12=113621,76). В остальной период (кроме зимы) по мере наполняемости. | 113 621,76 |
| 4. | Транспортные расходы | Нормативная расценка за бензин по чекам. | 5 000,00 |
| 5. | Чистка снега зимой | С учетом сложившейся практики и в зимний период расчистка снега осуществляется 18 раз. Стоимость 1-ой расчистки составляет 8 000 руб. Итого: 18 * 8 000 руб. = 144 000 руб. | 144 000,00 |

Румянцево СНТ

23.06.2025

| | | | |
|---|---|--|-----------------------|
| 6.1 | Оплата труда председателя | Оплата труда председателя установлена в размере 15 000 руб. в месяц (в том числе 13% НДФЛ). Отчисления на уплату страховых взносов: ФСС травматизм (0,2%), ФСС (2,9%), ФФОМС (5,1%) и ПФР (22%) составляют 15 000 * 12 мес. * 30,2% = 54 360 руб. Итого: 15 000 * 12 + 54 360 = 234 360 руб. | 234 360,00 |
| 6.2 | Оплата труда сторожа | Оплата труда сторожа установлена в размере 20 192,42 руб. в месяц (в том числе 13% НДФЛ). Отчисления на уплату страховых взносов: ФСС травматизм (0,2%), ФСС (2,9%), ФФОМС (5,1%), ПФР (22%) и НДФЛ (13%) составляют: (25834 * 12 мес.) * 43,2% = 133 923,46 руб. Итого: (25834 * 12) + 133 923,46 = 443 931,46 руб. | 443 931,46 |
| 6.3 | Оплата труда бухгалтера | Оплата по договору возмездного оказания услуг. Оплата составляет 10000 р в месяц. Итого: 10000 руб * 12 = 120000 рублей | 120 000,00 |
| 7. Расходы для нужд СНТ | | | |
| 7.1. | Канцелярские товары, хозяйственные расходы, почтовые расходы и т.д. | Сумма расходов скорректирована по фактическим расходам предыдущих лет. | 2 000,00 |
| 8. Банковские расходы | | | |
| 8.1. | Банковский счет | Ведение счета 2000 руб за месяц (2500*12=30000). Дополнительно 3000 руб закладываем на списание % за операции. Итого 27000+3000 = 30000 р | 30 000,00 |
| 8.2. | Банковская карта | Ведение карты к счету 250 руб за один месяц (250*12= 3000 руб.) | 3 000,00 |
| 9. | Электронный документооборот ООО Таском | Для бухгалтерской отчетности необходим электронный документооборот по требованиям МО. | 4 800,00 |
| 10. | Налог на землю общего пользования | Согласно полученному счету от Налоговой | 41 337,00 |
| 11. | Судебные издержки, юридические консультации, услуги нотариуса. | Для взыскания долгов с должников по членским и целевым взносам, необходимо оплачивать ГОСПОШЛИНЫ и ПОЧТОВЫЕ переводы. Возможно понадобится консультация юриста. | 30 000,00 |
| 12. Содержание сторожи | | | |
| 12.1 | Дрова | | 10 000,00 |
| 12.2 | Газ | | 1 500,00 |
| 13. | Непредвиденные расходы | Оплата непредвиденных ситуаций по СНТ (ремонт, увеличение тарифов по договорам, дополнительные покупки расходных материалов, штрафов) | 100 262,50 |
| ИТОГО: | | | 1 798 772,22 Р |
| Членские взносы 2024/2025 год | | | 19 342 Р |
| Число членов СНТ "Румянцево" (по реестру) составляет 93 человек. Итого членские взносы составят 1 798 772,22 / 93 = 19 342 рублей | | | |
| По состоянию на 01.05.2024 г. фактическая площадь земель в собственности членов товарищества и собственников составляет по данным свидетельств о собственности на землю и выписок из ЕГРН 100 тыс. кв. м. | | | |
| Годовой членский взнос, плата собственников земельных участков с 1 кв. м. участка составляет 1 798 772,22 : 100 000 = 17,98 руб. | | | |
| II. ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРА ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА | | | |
| № п/п | Обоснование величины расходов | | Сумма (руб.) |
| 1. | Оформление 2-х трансформаторов 100 КВТ и 160 КВТ | | 1 200 000 |
| 2. | Ямочный ремонт дороги(денежные средства берутся из фонда должников) | | 100 000 |
| ИТОГО: | | | 1 200 000,00 Р |
| Целевые взносы 2024/2025 гг | | | 12 903 Р |
| Число членов СНТ "Румянцево" (по реестру) составляет 93 человек. Итого целевые взносы составят 1 200 000 / 93 = 12903 рублей | | | |
| По состоянию на 01.05.2024 г. фактическая площадь земель в собственности членов товарищества и собственников составляет по данным свидетельств о собственности на землю и выписок из ЕГРН 100 тыс. кв. м. | | | |
| Годовой целевой взнос, плата собственников земельных участков с 1 кв. м. участка составляет 1 200 000 : 100 000 = 12 руб. | | | |

Румянцево СНТ



23.06.2025